



ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA



Târgoviște Piața Tricolorului, nr. 1 Email: consjd@cjcd.ro  
Tel.: 0245.207.600 Fax: 0245.212.230 Web: www.cjd.ro

DIRECȚIA DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI  
Telefon: 0245.207.620 | Fax: 0245.207.658 | Email: directia.urbanism@cjcd.ro

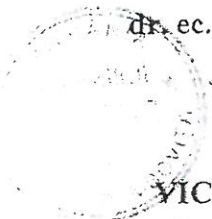
Anexă  
la Adresa nr. 5717 / 09.03.2024

Împreună cu Planul Urbanistic General (P.U.G.), vă solicităm să ne transmiteți următorul tabel completat cu informațiile aferente:

Localitate	CRÂNGURILE
Nr. proiect / An elaborare	17 / 2018
Nr. H.C.L. / dată privind aprobare P.U.G.	29 / 31.07.2020
Nr. H.C.L. / dată privind prelungire P.U.G. (dacă este cazul)	
Valabilitate P.U.G. până la	2030
Denumire elaborator	ARCHITECTURE S.R.L.
Șef proiect	arh. LUCIAN NITESCU

PREȘEDINTE,

dr. ec. Corneliu ȘTEFAN



VICEPREȘEDINTE,

ec. Marilena - Luciana CRISTEA

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

jr. Dănuț - Nicolae POPA - STĂNESCU

ARHITECT-ȘEF AL JUDEȚULUI,

arh. Teodor - Mihai BĂTE

Red. / Dact.: ing. Adriana GICĂ

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea documentației Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al  
comunei Crângurile

**CONSILIUL LOCAL CRÂNGURILE, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
AVÂND ÎN VEDERE:**

- Referatul nr. 4792/23.06.2020 întocmit de compartimentul urbanism și mediu, prin care se propune spre aprobare documentația Plan Urbanistic General și Regulament Local de urbanism al comunei Crângurile;
- Avizul tehnic al Arhitectului șef al județului Dâmbovița nr. 2/29.05.2020;
- HCL al comunei Crângurile nr. 4/29.01.2019 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Crângurile;
- Raport de informare și consultare a publicului – Etapa 1 – nr. 3305/24.04.2015(intenție de elaborare PUG); Etapa 2 – nr.11115/24.11.2015(etapa de documentație a studiilor de fundamentare); Etapa 3 – nr.2020/29.02.2016 (etapa de consultare asupra propunerilor preliminare);
- Prevederile art. 25-27, art. 27<sup>1</sup>, art. 48<sup>1</sup> alin.(4) și alin.(5), art. 49 alin.(3), art. 55 alin. (1) respectiv pct. 7 din Anexa 1 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 21 alin. (1) lit. h-i) și alin. (2), art. 28, art. 30 alin. (1), art. 36 alin. (1) lit. c și art. 43 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul viceprimarului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016;
- Art. 23 alin. (1)-(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. (2) alin (1) din H.G. nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul - cadru al Planul urbanistic general aprobat prin Ordinul ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr. 13N din 10.03.1999;
- Art. 5, art. 6, art. 12 și art. 30 din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 2, art. 3 lit. a)-e) și art. 7) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Proces verbal de afișare nr. 4830/24.06.2020 privind transparența decizională;
- Raport final de informare și consultare a publicului – Etapa 4 nr.5162/06.07.2020– Etapa aprobării Planului Urbanistic General și a Regulamentului General de Urbanism;
- Avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Crângurile;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. “c” coroborat cu alin (6) lit “c” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin.(3) lit. “e” coroborat cu art.196 alin (1) lit. “a”, art.197 alin(1) și alin (2) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă Planul Urbanistic General al comunei Crângurile cu Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia, conform anexei 1 și anexei 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.2.** Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de urbanism la 10 ani, de la data aducerii la cunoștință publică cu posibilitatea de prelungire a valabilității conform prevederilor legale;

**Art.3.** Modificarea și detalierea documentației de urbanism prin planuri urbanistice zonale se va face conform prevederilor legale cu avizul prealabil al structurii de specialitate din cadrul Consiliului Județean Dâmbovița;

**Art.4.** La data intrării în vigoare a hotărârii își încetează aplicabilitatea HCL Crângurile nr. 4/29.01.2019 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate Planului Urbanistic General al comunei Crângurile;

**Art.5.** După aprobare, în termen de 15 zile, documentația PUG, se înaintează Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița, în format electronic pentru preluarea informațiilor în sistemul de evidență cadastru și publicitate imobiliară și în portalul INSPIRE;

**Art.6.** Documentația vizată spre neschimbare va fi scanată integral (avize, memorii studii, regulament, planuri, scheme, plan de acțiune) și va fi transmisă Consiliului Județean Dâmbovița în format digital, inclusiv suportul electronic GIS (inclusiv DWG și /DXF);

**Art.7.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri se încredințează compartimentul urbanism și mediu din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Crângurile.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se comunică persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului general al comunei Crângurile.



Nr. 29  
Data 31.07.2020

CONTRSEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
Jr. Bărbulescu Cristina

1